



Jezewo, dn. 10.08.2021 r.

**RRiB.6220.16.2021**

**ZAWIADOMIENIE**  
**o wszczęciu postępowania administracyjnego**  
**w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Wójt Gminy Jezewo, działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021, poz. 735 ze zm.), zwanej dalej K.p.a. oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3a oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.)

**zawiadamia**

**o wszczęciu postępowania administracyjnego,**

na wniosek z dnia 03.08.2021 r. (data wpływu do tut. urzędu: 03.08.2021 r.), złożony przez:

firmę „Prosiaczek sp. z o.o.”, Krąplewice 35, 86-131 Jezewo,

reprezentowaną przez Wiceprezesa Zarządu Pana Remigiusza Wilk,

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa budynku inwentarskiego – chlewni macior wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przeznaczonych do hodowli trzody chlewnej w systemie bezściółkowym z zastosowaniem systemu oczyszczania powietrza”, na działce o nr ew. 41 obręb Lipienki, gmina Jezewo, powiat świecki, województwo kujawsko-pomorskie.**

**Obsada projektowanego budynku inwentarskiego do 192,39 DJP.**

Przedmiotowy wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia został umieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie - w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalną Dyrekcję Ochrony Środowiska pod adresem <http://bazaos.gdos.gov.pl>.

Miejscem realizacji planowanej inwestycji jest działka o nr 41 obręb Lipienki, gmina Jezewo, powiat świecki, województwo kujawsko-pomorskie. Teren, na którym ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Lokalizacja planowanej inwestycji zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55).

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego – chlewni macior, o obsadzie do 192,39 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przeznaczonego do hodowli trzody chlewnej w systemie bezściółkowym z zastosowaniem systemu oczyszczania powietrza, zlokalizowanego w miejscowości Lipienki, na działce o numerze ewidencyjnym 41, obręb Lipienki, gmina Jeżewo.

Planowana obsada w projektowanym budynku inwentarskim to:

- lochy – 441 sztuk (154,35 DJP),
- prosięta – 1862 sztuk (37,24 DJP),
- knury – 2 sztuki (0,8 DJP).

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się:

a) budynek inwentarski:

- szerokość (bez czerpni powietrza) – do ok. 16,24 m,
- szerokość (z czerpniami powietrza) – do ok. 17,18 m,
- długość - do ok. 133,8 m,
- wysokość - min. 7,7 m,
- powierzchnia zabudowy – maks. 2172,9 m<sup>2</sup>,

b) silosy paszowe

- 1 sztuka o ładowności 12 t, wysokości ok. 7 m – powierzchnia płyty pod silos ok. 3,0 m x 3,0 m (powierzchnia ok. 9 m<sup>2</sup>),
- 1 sztuka o ładowności 3,6 t, wysokości ok. 4 m – powierzchnia płyty pod silos ok. 2,5 m x 2,5 m (powierzchnia ok. 6,25 m<sup>2</sup>),
- 4 sztuki o ładowności 6 t, wysokości ok. 5 m – powierzchnia płyty pod silos ok. 2,8 m x 2,8 m (powierzchnia ok. 7,84 m<sup>2</sup>) każdy,

c) zbiornik na gnojowicę:

- o pojemności ok. 668 m<sup>3</sup>, powierzchni ok. 190 m<sup>2</sup>,

d) przepompowania gnojowicy:

- powierzchnia zabudowy do ok. 5 m<sup>2</sup>,

e) powierzchnie utwardzone (droga dojazdowa, plac manewrowy, rampa załadunkowa) – powierzchnia do ok. 1500 m<sup>2</sup>,

f) kontener na zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz kontener na odpady stałe do czasowego magazynowania, łączna powierzchnia do 10 m<sup>2</sup>,

g) zbiorniki na nieczystości płynne (ścieki bytowe) o pojemności do 6 m<sup>3</sup>, powierzchnia zabudowy do 5 m<sup>2</sup>,

h) zbiornik na gaz propan – butan – powierzchnia płyty ok. 8 m<sup>2</sup>,

i) budynek szatni (alternatywna – budynek kontenerowy) – powierzchnia zabudowy ok. 15 m<sup>2</sup>,

j) agregat prądowłóczy – powierzchnia płyty ok. 8 m<sup>2</sup>.

Łączna powierzchnia działki pod inwestycje wynosi około 40500 m<sup>2</sup> (4,05 ha). Po realizacji inwestycji łączna powierzchnia terenów zabudowanych i utwardzonych wynosić będzie ok. 3402,75 m<sup>2</sup>.

Niniejsze zamierzenie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust.1 pkt 104 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne, cyt.: „chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona w odległości mniejszej niż 210 m od terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone”.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.) realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji jest Wójt Gminy Jeżewo.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.) ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia stwierdza Wójt Gminy Jeżewo po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Chojnicach.

Wójt Gminy Jeżewo w dniu 10.08.2021 r. wystąpił do ww. organów o wydanie niezbędnych opinii.

Zgodnie z § 74 ust. 3a ww. ustawy stronami przedmiotowego postępowania jest wnioskodawca, właściciel działki, na której jest planowana inwestycja oraz właściciele i współwłaściciele działek, znajdujących się w odległości 100 m od obszaru inwestycyjnego.

Zgodnie z art. 35 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 t.j. ze zm.) do terminów załatwiania sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021, poz. 735 ze zm.) w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym

adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a., strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Gminy Jeżewo, ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo w Referacie Rolnictwa i Budownictwa (pok. nr 8), w godzinach pracy urzędu. Zainteresowane strony mogą składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie, a także za pomocą poczty elektronicznej w siedzibie Urzędu Gminy Jeżewo w godzinach urzędowania lub drogą elektroniczną na adres: [sekretariat@jezewo.eu](mailto:sekretariat@jezewo.eu).

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Jeżewo.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo oraz na stronie internetowej –[www.bip.jezewo.eu](http://www.bip.jezewo.eu) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo (zakładka: ochrona środowiska - obwieszczenia) oraz na tablicach ogłoszeń sołectwa Jeżewo.

Wójt Gminy Jeżewo

/-/ Maciej Rakowicz

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca - Pan Remigiusz Wilk „Prosiaczek Sp. z o.o.”, Krąplewice 35, 86-131 Jeżewo
2. Strony wg wykazu,
3. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo,
4. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżewo,
5. Sołtys wsi Jeżewo Pani – w celu niezwłocznego wywieszenia na 14 dni na tablicy ogłoszeń w sołectwie Jeżewo (w miejscowości Lipienki).
6. a/a.

#### Załączniki:

1. Klauzula informacyjna RODO

---

Osoba do kontaktu: Agnieszka Król  
tel. 52 33 078 24  
e-mail: [a.krol@jezewo.eu](mailto:a.krol@jezewo.eu)