



RRiB.6254.3.2022

Pani
Agnieszka Kraska
Ajdar sp. z o.o.
Augustowo 6
86-022 Dobrcz

Wójt Gminy Jezewo stosownie do treści Pani wniosku z dnia 07.07.2022 r. (wpływ do urzędu: 12.07.2022 r.), w sprawie dokonania klasyfikacji akustycznej terenu w związku z planowaną realizacją przedsięwzięcia polegającego na **budowie budynku inwentarskiego w miejscowości Buczek, na działkach o nr 89/3, 89/4 i 89/5 obręb Buczek, gmina Jezewo** i w związku z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, określa charakterystykę akustyczną dla terenu, na którym będzie zlokalizowane przedsięwzięcie oraz dla terenów przyległych.

I. Charakterystyka terenu, na którym zlokalizowano planowane przedsięwzięcie:

1. Na działkach ewidencyjnych o nr 89/5, 89/4 i 89/3 w obrębie Buczek, gmina Jezewo obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Nr XLIII/347/2022 Rady Gminy Jezewo z dnia 24 marca 2022 r.). Zgodnie z MPZP powyższe działki są w przeznaczeniu podstawowym jako tereny do realizacji obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybactw, natomiast w przeznaczeniu uzupełniającym, jako tereny przeznaczone dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, biogazowni rolniczej wyłącznie na potrzeby obsługi funkcji podstawowej terenu i wewnętrznej komunikacji drogowej. Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112 ze zm.), tego rodzaju tereny nie podlegają ochronie akustycznej.

II. Charakterystyka terenów wokół planowanej inwestycji:

1. Tereny położone wokół miejsca planowanego przedsięwzięcia znajdują się w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Nr XXIII/176/2020 z dnia 18 czerwca 2020 r.). Zgodnie z MPZP niniejsze działki są w przeznaczeniu jako tereny rolne, dla których zgodnie z powyżej wymienionym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 112), tego rodzaju tereny nie podlegają ochronie akustycznej.

III. Charakterystyka terenów chronionych akustycznie zlokalizowanych wokół projektowanego przedsięwzięcia:

1. Na terenach położonych na północ od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji na działkach nr 66/1, 63/1, obręb Buczek występuje zabudowa zagrodowa, dla której zgodnie z Strona 1 z 2

powyżej wymienionym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu wynosi 55dB dla pory dnia i 45dB dla pory nocy. Odległość od terenów zabudowy zagrodowej na wymienionych działkach do granicy działki Inwestora wynosi ok. 93-101 m.

2. Na terenach położonych w kierunku północno – zachodnim, od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji, na działkach nr 67/1, 67/3 i 68 obręb Buczek, występuje zabudowa zagrodowa, dla której zgodnie z powyżej wymienionym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu wynosi 55dB dla pory dnia i 45dB dla pory nocy. Odległość od terenów zabudowy zagrodowej na wymienionych działkach do granicy działki Inwestora wynosi ok. 130, 142, 202 m.

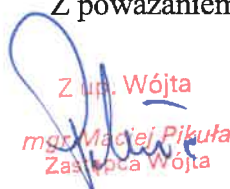
3. Na terenach położonych w kierunku północnym, od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji na działce nr 60 obręb Buczek występuje zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, dla której zgodnie z powyżej wymienionym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu wynosi 55dB dla pory dnia i 45dB dla pory nocy. Odległość od terenu zabudowy zagrodowej na wymienionej działce do granicy działki Inwestora wynosi ok. 174 m.

4. Na terenach położonych w kierunku południowo-zachodnim, od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji na działce nr 100/4 obręb Buczek występuje zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, dla której zgodnie z powyżej wymienionym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu wynosi 55dB dla pory dnia i 45dB dla pory nocy. Odległość od terenu zabudowy zagrodowej na wymienionej działce do granicy działki Inwestora wynosi ok. 370 m.

5. Najbliżej położone tereny podlegające ochronie akustycznej to tereny zabudowy zagrodowej zlokalizowane na:

- działce ewidencyjnej nr 66/1 - ok. 93 m od granicy działki Inwestora,
- działce ewidencyjnej nr 63/1 - ok. 101 m od granicy działki Inwestora,
- działce ewidencyjnej nr 67/1 obręb Buczek- ok. 130 m od granicy działki Inwestora.

Z poważaniem

Z urz. Wójta

mgr Maciej Pikuła
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.