



Jezewo, dn. 20.06.2023 r.

RRiB.6220.6.1.2023

ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Wójt Gminy Jezewo, działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023, poz. 775 ze zm.), zwanej dalej K.p.a. oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3a oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.)

zawiadamia

o wszczęciu postępowania administracyjnego,

na wniosek z dnia 19.05.2023 r. (data wpływu do tut. urzędu: 19.05.2023 r.), uzupełniony w dniu 07.06.2023 r., złożony przez Prezesa Zarządu firmy „Prosiaczek” Sp. z o.o., **Kraplewice 35, 86-131 Jezewo**, Pana Andrzeja Tomczak, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

„Rozbudowa o budynek działu produkcji garmażeryjnej istniejącego zakładu znajdującego się w Kraplewicach 35, 86-131 Jezewo eksploatowanego przez firmę PROSIACZEK sp. z o. o.”.

Przedmiotowy wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia został umieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jezewo www.bip.jezewo.eu w zakładce ochrona środowiska – obwieszczenia oraz w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska pod adresem <http://bazaos.gdos.gov.pl>.

Miejszem realizacji planowanej inwestycji jest działka ewidencyjna o nr 3/6 obręb Kraplewice, gmina Jezewo, powiat świecki, województwo kujawsko-pomorskie o powierzchni 5,7774 ha. Teren, na którym ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin Jezewo (Uchwała nr XIV/103/2012 Rady Gminy Jezewo z dnia 28 marca 2012) przedmiotowa działka znajduje się na terenie strefy A – leśno-gospodarczej w strefie funkcjonalnej A2 – gospodarczej, na terenie ważniejszych obiektów usługowo – przemysłowych.

Lokalizacja planowanej inwestycji znajduje się w otulinie Wdeckiego Parku Krajobrazowego oraz na terenie obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie – obszary ptasie (PLB 220009).

Planowana inwestycja polegać będzie na wykonaniu dobudowy budynku działu produkcji garmażeryjnej.

Planowana działalność dotyczyć będzie takich czynności jak:

- zakup i magazynowanie mięsa i gotowych farszy pozyskanych z własnego przetwórstwa i rozbioru, oraz szeroko pojętego nabiału (sery, jajka, masa jajeczna),

- zakup i magazynowanie produktów nie mięsnych (warzywa, przyprawy, mąki i kasze),
- sprzedaż wyrobów do odbiorców hurtowych i detalicznych,
- zbiórka i bieżące przekazywanie (u.p.p.z.) do zakładów specjalistycznych,
- przygotowanie ciast i farszów do produkcji pierogów,
- produkcja pierogów,
- gotowanie, parzenie i pieczenie wyrobów,
- chłodzenie produktów,
- produkcja sałatek warzywnych i mięsno warzywnych,
- konfekcjonowanie produktów,
- ekspedycja wyrobów uzyskiwanych w projektowanym obiekcie,
- magazynowanie dodatków i opakowań dla potrzeb projektowanego obiektu,
- zakupy i organizowanie dostaw surowców i materiałów pomocniczych,
- marketing i dystrybucja produktów.

Budynek działu produkcji garmażeryjnej zostanie pobudowany na terenie działki jeszcze nie zagospodarowanej od strony północnej istniejącego zakładu.

Projektowany obiekt budowlany zajmie powierzchnię 1106 m², natomiast projektowane utwardzenie stanowić będzie 1989 m².

Budynek oraz tereny utwardzone powstaną na terenach nieprzekształconych.

Po przeprowadzeniu rozbudowy zakładu tereny przekształcone stanowić będą:

- obiekty budowlane – 9203 m²,
- utwardzenia terenu – 14098 m².

Łącznie tereny przekształcone wyniosą 23301 m². Dodatkowo tereny zielone towarzyszące stanowić będą 34473 m².

Zdolność produkcyjna zakładu obecnie (produkcja mięs, wędlin itp.) wynosi - 4800 Mg/rok. Zdolność produkcyjna nowej instalacja wyniesie 405 Mg/rok, co łącznie będzie dawało wielkość przerobu wynoszącą 5205 Mg/rok.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione:

- § 3 ust. 2 pkt 2, tj.: „Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”,

w związku z:

- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a), tj.: „Zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”,
- § 3 ust. 1 pkt 93, tj.: „Instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok”,

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji jest Wójt Gminy Jeżewo.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia stwierdza Wójt Gminy Jeżewo po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Chojnicach oraz Starosty Powiatowego w Świeciu.

Wójt Gminy Jeżewo w dniu 20.06.2023 r. wystąpił do ww. organów o wydanie niezbędnych opinii.

Zgodnie z § 74 ust. 3a ww. ustawy stronami przedmiotowego postępowania jest właściciel działki, na której jest planowana inwestycja oraz właściciele, podmioty, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, znajdujących się w odległości 100 m od obszaru inwestycyjnego.

Zgodnie z art. 35 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j. ze zm.) do terminów załatwiania sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. ww. ustawy w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a., strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Gminy Jeżewo, ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo w Referacie Rolnictwa i Budownictwa (pok. nr 8), w godzinach pracy urzędu. Zainteresowane strony mogą składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie, a także za pomocą poczty elektronicznej w siedzibie Urzędu Gminy Jeżewo w godzinach urzędowania lub drogą elektroniczną na adres: sekretariat@jezewo.eu. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Jeżewo.

Niniejsze zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo oraz na stronie internetowej – www.bip.jezewo.eu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo (zakładka: ochrona środowiska - obwieszczenia) oraz na tablicach ogłoszeń sołectwa Krąplewice.

Wójt Gminy Jeżewo

/-/ Maciej Rakowicz

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Pan Andrzej Tomczak, „Prosiaczek sp. z o.o.”, Krąplewice 35, 86-131 Jeżewo - zobowiązany do wywieszenia w miejscu realizacji inwestycji.
2. Strony wg wykazu,
3. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo,
4. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżewo,
5. Sołtys wsi Krąplewice Pani Joanna Najdowska – w celu niezwłocznego wywieszenia na 14 dni na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krąplewice.
6. a/a.

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna RODO