

Jeżewo, dnia 04.10.2023 r.

**RRiB.6220.3.14.2023**

### **D E C Y Z J A Nr 3/2023**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1094 ze zm.), zwanej w skrócie uouioś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 775 ze zm.),

### **W Ó J T G M I N Y J E Ż E W O**

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.03.2023 r. (data wpływu do tut. urzędu: 09.03.2023 r.), uzupełnionego w dniu 03.04.2023 r., złożonego przez firmę **Projekt-Solartechnik Development Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Norberta Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, reprezentowaną przez Pana Błażeja Brasse, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa farmy fotowoltaicznej „Kraplevice” o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działce o nr ew. 22/9, 22/11 w obrębie Kraplevice, gmina Jeżewo, powiat świecki, województwo kujawsko - pomorskie”.**

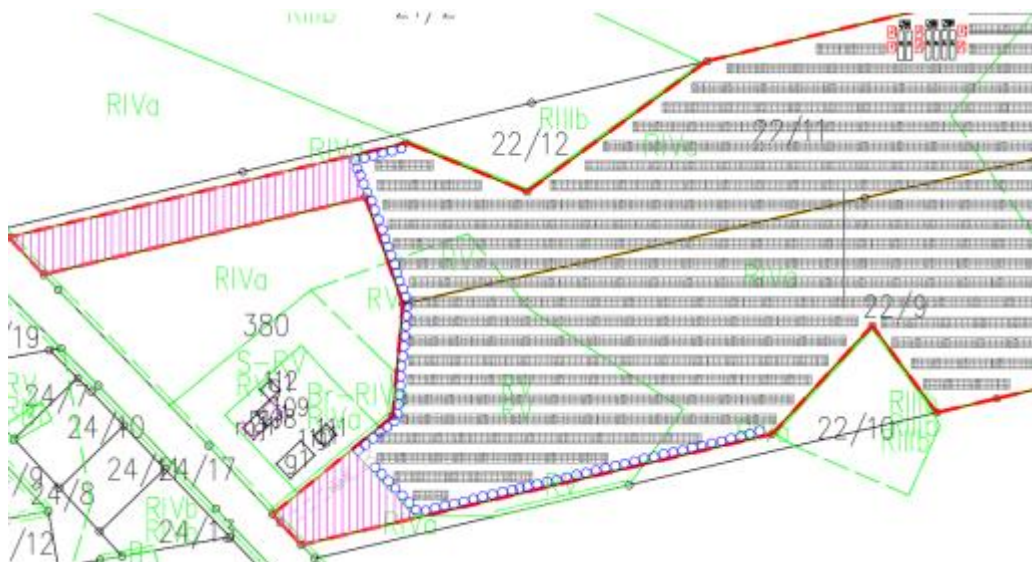
Po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach oraz przy braku opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, a także po przeprowadzeniu postępowania

### **o r z e k a m**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Kraplevice” o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działce o nr ew. 22/9, 22/11 w obrębie Kraplevice, gmina Jeżewo.”**
- II. Zgodnie z treścią art. 84 ust. 1a ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) określam:**

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:

- 1) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
- 2) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
- 3) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- 4) Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- 5) Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, np. poprzez:
  - a) odeskowanie pni drzew,
  - b) wygrodenie obszaru występowania krzewów,
  - c) zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów, w celu ochrony bryły korzeniowej przed przesuszeniem,
  - d) prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac (powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym),
  - e) organizowanie zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów poza zasięgiem rzutu koron drzew.
- 6) Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji (zgodnie z poniższym rysunkiem – kolor niebieski). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Rysunek 1. Plan nasadzeń zieleni izolacyjnej (kolor niebieski) zgodny z uzupełnieniem Kip z dnia 13 czerwca 2023 r. (data wpływu: 14 czerwca 2023 r.)

- 7) Nasadzenia krzewów wykonać po zewnętrznej stronie ogrodzenia.
- 8) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek.
- 9) W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- 10) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
- 11) Prace w sąsiedztwie alei pomnikowej PL.ZIPOP.1393.PP.0414042.856 prowadzić, w sposób wykluczający naruszenie lub zniszczenie pomnika przyrody.
- 12) Drogę dojazdową do przedmiotowej farmy fotowoltaicznej wykonać o nawierzchni przepuszczalnej, z zachowaniem minimalnej odległości 1,5 m od poszczególnych drzew stanowiących aleję pomnikową.
- 13) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod każdym transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
- 14) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

15) Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.

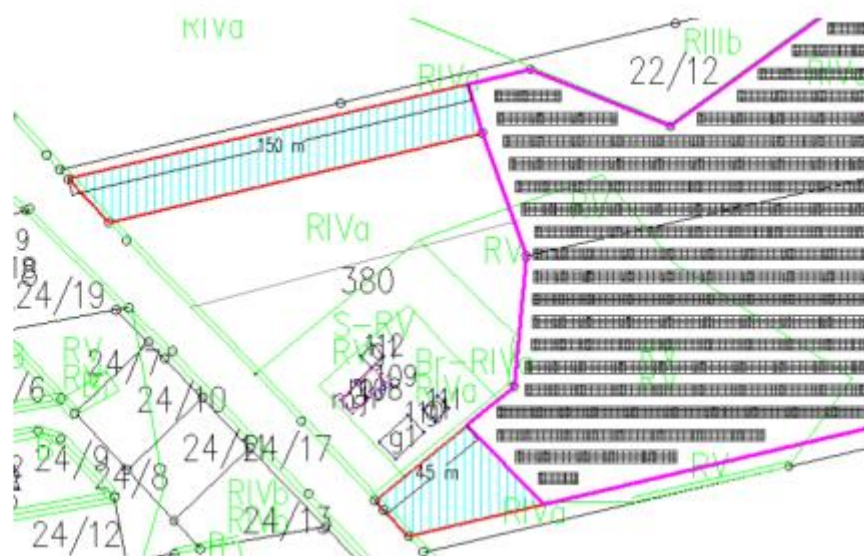
16) Odpady podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.

17) Odpady o kodzie 16 02 13\*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

18) Wyposażyć plac budowy w przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.

2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:

1) Teren inwestycji zagospodarować zgodnie z poniższym rysunkiem, w szczególności wyłączyć z zajęcia i przekształcenia (w tym ogrodzenia) strefy o szerokości minimum 45 m (w obrębie działki o nr ewid. 22/9 obręb Krąplewice) i 150 m (w obrębie działki o nr ewid. 22/11 obręb Krąplewice) od alei pomnikowej zlokalizowanej w granicach działki o nr ewid. 377 obręb Krąplewice, gmina Jezewo:



Rysunek 2. Orientacyjne odsunięcie ogrodzenia inwestycji (kolor różowy) od działki drogowej, wzdłuż której zlokalizowana jest pomnikowa aleja drzew, zgodnie z uzupełnieniem Kip z dnia 12 lipca 2023 r. (wpływ: 14 lipca 2023 r.).

2) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.

3) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.

3. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:

- 1) W trakcie funkcjonowania inwestycji utrzymanie roślinności, w tym wykaszanie mechaniczne prowadzić w miarę możliwości poza okresem lęgowym ptaków (przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia), celem umożliwienia wyprowadzenia lęgów przez ptaki. W przypadku konieczności wykaszania w okresie lęgowym ptaków, prace poprzedzić kontrolą specjalisty ornitologa, który potwierdzi brak aktywnych lęgów ptasich. Wykaszanie prowadzić od centrum farmy do jej brzegów, celem umożliwienia ucieczki zwierząt.
- 2) Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów, a w przypadku silnych zabrudzeń używać tylko środków biodegradowalnych.
- 3) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
- 4) Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi usunąć natychmiast po wystąpieniu zdarzenia.

### **III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jako jej integralną część.**

#### **Uzasadnienie**

W dniu 09.03.2023 r. do Wójta Gminy Jeżewo wpłynął wniosek firmy Projekt-Solartech Development Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Norberta Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, reprezentowanej przez Pana Błażeja Brasse w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Kraplevice” o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działce o nr ew. 22/9, 22/11 w obrębie Kraplevice, gmina Jeżewo, powiat świecki, województwo kujawsko - pomorskie. Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacji przedsięwzięcia, a także mapa, obejmująca teren planowanej realizacji zadania, z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie i poświadczona przez właściwy organ mapa ewidencyjna gruntów oraz uproszczone wypisy z rejestru gruntów obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz poświadczenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1094 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Jeżewo.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW wraz z kontenerowym system magazynowania energii o mocy do 14 MW na działkach o nr ew. 22/9, 22/11 w obrębie Kraplevice. Teren przewidziany pod realizację inwestycji (powierzchnia objęta ogrodzeniem) zajmie do około 6,67 ha. Łączna powierzchnia obu nieruchomości wynosi 7,07 ha.

Przedmiotowy teren stanowią grunty orne IV i V klasy bonitacyjnej. A otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią głównie: tereny upraw, użytki zielone oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowo-gospodarcza.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii, na działkach ewidencyjnych nr 22/9 i 22/11 obręb Krąplewice, gmina Jeżewo. W skład elektrowni będą wchodziły następujące elementy:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- panele fotowoltaiczne,
- inwertery,
- kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN,
- kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi,
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- nieutwardzony dojazd stacji transformatorowych SN,
- wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania zadania.

Inwestor dopuszcza etapowanie inwestycji oraz montaż różnych elementów składowych obiektu w różnych odstępach czasu.

Teren, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej położony jest poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi, przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust.1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne, cyt.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”.

Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku, poz. 1094 z późn. zm.), niniejsze przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla planowanej inwestycji brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na skalę i położenie w centralnej Polsce.

Niniejszy wniosek został zamieszczony w publicznym dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na

stronie internetowej [bip.jezewo.eu](http://bip.jezewo.eu) w zakładce ochrona środowiska oraz w bazie ooś <http://bazaooos.gdos.gov.pl>.

Wójt Gminy Jezewo, na podstawie art. 61 ust. 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.) dalej k.p.a. w dniu 07.04.2023 r., obwieszczeniem, znak: RRIb.6220.3.2.2023, zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania oraz poinformował o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy oraz składania uwag i wniosków. Niniejsze obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jezewo, na sołeckich tablicach ogłoszeń w sołectwie Krąplewice oraz udostępnione na stronie internetowej: [bip.jezewo.eu](http://bip.jezewo.eu) w zakładce ochrona środowiska – obwieszczenia.

W oparciu o art. 74 ust. 3a ustawy uouioś, po przeanalizowaniu dokumentacji, w szczególności lokalizacji przedsięwzięcia, organ uznał, że stronami postępowania oprócz wnioskodawcy są podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, rozumianym jako przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujących się w odległości 100 m od obszaru inwestycyjnego. Wobec faktu, iż wyznaczona w ten sposób liczba stron postępowania przekracza 10, organ zawiadamiał strony o swoich czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w trybie 49 k.p.a. Zawiadomienia dotyczące postępowania były wywieszane na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Jezewo oraz sołectwa Krąplewice, a także zamieszczane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jezewo.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku, poz. 1094 z późn. zm.) pismem znak: RRIb.6220.3.4.2023 z dnia 07.04.2023 r. Wójt Gminy Jezewo wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Chojnicach o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie ewentualnego zakresu raportu OOŚ dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu nie wyraził stanowiska i nie wydał stosownej opinii, na podstawie art. 78 ust. 4, w terminie określonym art. 64 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). Nie wydanie opinii przez ten organ uważa się jako brak sprzeciwu.

Organ prowadzący postępowanie obwieszczeniem z dnia 28.04.2023 r., znak: RRIb.6220.3.5.2023 działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) poinformował strony postępowania, że ze względu na trwającą analizę akt sprawy oraz konieczność zebrania opinii od organów współdziałających, załatwienie sprawy nie mogło nastąpić w ustawowym terminie i wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Chojnicach pismem z dnia 25 kwietnia 2023 r., znak: GD.ZZŚ.1.4901.87.2023.SJ (wpływ do tut. urzędu dnia 28.04.2023 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które po modyfikacji zostały uwzględnione w niniejszej decyzji, uzasadniając, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 8 maja 2023 r., znak: WOO.4220.329.2023.AJ.2, działając na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), wezwał Wnioskodawcę do przekazania wyjaśnień zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Wnioskodawca pismem z dnia 13.06.2023 r. udzielił wyjaśnień w wymaganym zakresie.

Organ prowadzący postępowanie obwieszczeniem z dnia 21.06.2023 r., znak: RRiB.6220.3.8.2023 działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) poinformował strony postępowania, że załatwienie sprawy wymaga przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego, którego głównym elementem jest zebranie i ocena materiałów dowodowych. Ze względu na prowadzone czynności wyjaśniające, skomplikowany charakter sprawy i wezwania Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy do usunięcia braków w dokumentacji przez Wnioskodawcę, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie mogło nastąpić w ustawowym terminie i wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 27 czerwca 2023 r., znak: WOO.4220.329.2023.AJ.4, działając na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), wezwał kolejny raz Wnioskodawcę do przekazania wyjaśnień zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Wnioskodawca pismem z dnia 12.07.2023 r. udzielił wyjaśnień w wymaganym zakresie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 09 sierpnia 2023 r., znak: WOO.4220.329.2023.AJ.6, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ stwierdził, że na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji w tym Kip wraz z uzupełnieniami, realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego. Ww. Organ w wydanym postanowieniu wskazał istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, określił wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji do



wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy oraz wskazał obowiązki unikania, zapobiegania i ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w całości zostało uwzględnione w niniejszej decyzji.

Jako, że w trakcie postępowania, na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, inwestor dokonał uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, zaszła konieczność ponownienia wystąpień o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, do organów które wydały swoje opinie w oparciu o niepełny materiał dowodowy. W związku z powyższym, w dniu 21.06.2023 r. i w dniu 20.07.2023 r. Wójt Gminy Jeżewo wystąpił o ww. opinię do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Chojnicach.

W odpowiedzi, po zapoznaniu się z uzupełnieniami karty informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Chojnicach pismem znak GD.ZZŚ.1.9401.87.1.2023.WG z dnia 29.06.2023 r., oraz pismem znak: GD.ZZŚ.1.4901.87.2.2023.WG z dnia 26.07.2023 r. poinformował o podtrzymaniu swojej wcześniej wydanej opinii w sprawie, natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu nie zajął stanowiska w tej sprawie, a nie wydanie opinii przez ten organ uważa się jako brak sprzeciwu, zgodnie z art. 78 ust. 4, w terminie określonym art. 64 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( t.j. Dz. U z 2023r., poz. 1094 ze zm.).

Obwieszczeniem z dnia 11.08.2023 r., znak: RRiB.6220.3.12.2023 Wójt Gminy Jeżewo poinformował strony postępowania o otrzymanych ww. opiniach. Niniejsze opinie zostały umieszczone w publicznym dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie BIP Urzędu Gminy Jeżewo w zakładce ochrona środowiska (bip.jezewo.eu) oraz w bazie ooś <http://bazaos.gdos.gov.pl>.

Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW wymaga wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których będą wchodziły:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 14 MW – przewidywane jest zainstalowanie do 28 000 szt. paneli;
- inwertery (do 140 sztuk) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi;
- kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN – do 14 sztuk (moc oraz powierzchnia zabudowy w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej,

parametry stacji będą zależą od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej), całkowita łączna moc nie przekroczy 14 MVA;

- kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi – ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana w magazynach nie przekroczy 14 MW, przewiduje się posadowienie do 14 magazynów energii oraz do 7 stacji dwutransformatorowych;
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- nieutwardzony dojazd stacji transformatorowych SN o szerokości do ok. 5 metrów;
- wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania zadania.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek ewidencyjnych o nr 22/9 i 22/11 obręb Krąplewice w gminie Jeżewo, w powiecie świeckim, w województwie kujawsko-pomorskim. Łączna powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest inwestycja wynosi 7,07 ha, w tym powierzchnia objęta ogrodzeniem stanowiła będzie do około 6,67 ha.

Planowana budowa instalacji fotowoltaicznej będzie produkowała energię elektryczną z energii słońca w wyniku procesu zamiany energii słonecznej w energię elektryczną, a także będzie przechowywała wytworzoną energię elektryczną w magazynach energii. Do przekształcenia energii służyć będą ogniwa fotowoltaiczne, z których zbudowany jest panel fotowoltaiczny. Przewiduje się, że projektowana instalacja fotowoltaiczna w procesie wykorzystywania energii słonecznej produkować będzie energię elektryczną w ilości około 14 GWh rocznie. Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie będzie wymagała kotwienia do betonowych fundamentów, gdyż stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą stalowych ocynkowanych słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Zamiana prądu stałego wytworzonego w panelach fotowoltaicznych na prąd zmienny następowała będzie w urządzeniach zwanych inwerterami. Inwestor planuje zamontować inwertery (szacunkowo do 140 sztuk), których dokładna moc oraz ilość zostanie odpowiednio dobrana na etapie projektu budowlanego. Nie przewiduje się montażu wentylatorów ani instalacji do chłodzenia inwerterów cieczą. Dodatkowym niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznych jest kontenerowa stacja transformatorowa wraz z rozdzielnicami. Ostateczne parametry ww. obiektów ustalone zostaną na etapie projektowania i uzgodnienia z właściwym operatorem sieci elektroenergetycznej. Zgromadzona w magazynach energia ma być przekazywana do sieci w momencie największego zapotrzebowania na nią.

Charakter planowanej inwestycji nie stanowi przesłanek do kumulowania się oddziaływań z innymi przedsięwzięciami. W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie realizuje się oraz nie zrealizowano inwestycji, które mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań.

Teren przewidziany pod budowę instalacji nie znajduje się w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią głównie: tereny upraw, użytki zielone oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowo-gospodarcza. Działki pod inwestycję są gruntem ornym, użytkowanym głównie pod uprawę i w całości stanowią grunty orne IV i V klasy bonitacyjnej. Charakterystycznym obiektem w

krajobrazie jest aleja pomnikowa, zlokalizowana w odległości minimum 45 m od farmy fotowoltaicznej. Celem wykluczenia możliwości zniszczenia lub uszkodzenia pomników przyrody, znajdujących się w strefie oddziaływania inwestycji, prace w ich obrębie będą prowadzone ze szczególną ostrożnością, a droga dojazdowa zostanie wykonana z zastosowaniem nawierzchni przepuszczalnej oraz w minimalnej odległości od poszczególnych drzew alei wynoszącej 1,5 m.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszania siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, usuwania drzew lub krzewów, będących potencjalnym miejscem bytowania zwierząt. Pomimo że realizacja inwestycji nie wymaga wycinki zadrzewień, to i tak zaplanowane zostały zabiegi zabezpieczające przed ich uszkodzeniem. Ponadto w ramach prowadzonych prac w obrębie wykopów Wykonawca dokona każdorazowo kontroli obecności zwierząt w ich obrębie, a w przypadku obecności fauny, zwierzęta te należy odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki. Wyłączenie z zajęcia i przekształcania (w tym ogrodzenia) stref o szerokości minimum 45 i 150 m, ma za zadanie zminimalizować oddziaływanie zamierzenia na aleję pomników przyrody zlokalizowaną w jej bezpośrednim sąsiedztwie.

Skala i charakter inwestycji nie wymaga trwałego i nieodwracalnego naruszenia oraz przekształcania terenu. Charakter rolny działek inwestycyjnych oraz działek sąsiednich i dotychczasowy sposób ich uprawy, wykluczają ponadto występowanie chronionych gatunków grzybów i cennych porostów.

Teren planowanej inwestycji stanowi potencjalne siedlisko lęgowe gatunków ptaków związanych z otwartymi użytkami rolnymi, w tym, np. skowronka. Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji zamierzenia, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Celem ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną, zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiający ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze oraz wprowadzenie ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy gruntem, a dolną krawędzią konstrukcji wyгородzenia. Na etapie funkcjonowania instalacji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych. Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Na etapie budowy jak i eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie wymagała instalacji bieżącej wody. Potrzebna do użycia wody podczas budowy na cele porządkowe i socjalne będzie dowożona beczkowitzem przez specjalistyczną firmę. Ponadto mogą powstawać niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych w toalecie typu TOI-TOI. Ścieki te będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Ilość ścieków na tym etapie oszacowano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na co najwyżej kilkanaście m<sup>3</sup> na cały czas prowadzenia prac budowlanych. Podczas fazy realizacji nie będą powstawały ścieki

przemysłowe. Na etapie pracy instalacji, Inwestor planuje okresowe mycie paneli wodą za pomocą myjki ciśnieniowej lub szczotki, bez żadnych środków chemicznych. Woda wykorzystana do mycia będzie czysta, bez zastosowania środków chemicznych. Wodę użytą do mycia instalacji należy traktować jako opadową. Wody roztopowe i opadowe z powierzchni ogniw odprowadzane będą do gruntu w obrębie działek inwestycyjnych. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w okresie eksploatacji nie przewiduje się pobieranie wody i odprowadzanie ścieków.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami zapotrzebowanie na paliwa związane będzie bezpośrednio z budową inwestycji i transportem materiałów oraz eksploatacją polegającą na serwisowaniu urządzeń.

Pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną będzie dotyczyć głównie do funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej. Według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obsługa niniejszej instalacji wyniesie maksymalnie 20 kWh energii elektrycznej rocznie pobranej z sieci na potrzeby własne do monitorowania i kontroli. Farma fotowoltaiczna nie będzie miała oświetlenia stałego, jedynie dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, związana jest z emisją nieorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia farma fotowoltaiczna nie będzie stanowiła źródła emisji do środowiska, wobec czego nie przewiduje się żadnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego, transportem materiałów oraz wkrętarek akumulatorowych. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia. Ocenia się, że będzie on lokalny i chwilowy.

Zanieczyszczenie powierzchni ziemi na etapie realizacji może wynikać jedynie w przypadku stosowania niesprawnego sprzętu bądź pozostałości, resztek zalegających po materiałach budowlanych. W związku z tym należy prowadzić odpowiednią organizację placu budowy. Należy podejmować działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych. Realizacja robót budowlanych nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych w powierzchniowej warstwie gleby.

W fazie realizacji powstałe ścieki bytowe będą związane z pracą pracowników. W trakcie eksploatacji personel obsługujący panele będzie przebywał krótkotrwale. Ścieki bytowe będą gromadzone w przenośne toalety i regularnie wywożone przez specjalistyczną firmę z odpowiednimi uprawnieniami. Przedsięwzięcie, jako inwestycja chroniąca środowisko, nie będzie generowało ścieków technologicznych. Teren inwestycji ma charakter rolny, w związku z czym wody opadowe w naturalny sposób będą wprowadzane w glebę.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej oraz jej późniejsza eksploatacja nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii czy katastrofy naturalnej bądź budowlanej. Na terenie inwestycji nie będą przetrzymywane żadne substancje wybuchowe, żrące czy toksyczne. Ewentualne awarie sprzętu bądź usterki będą usuwane na bieżąco. Prawidłowy sposób realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ponadto zamierzenie nie wiąże się z nadmiernym wykorzystywaniem zasobów naturalnych, ponadnormatywnymi emisjami i występowaniem innych uciążliwości oraz odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z zapisami obowiązującej ustawy o odpadach. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, wynikających z utrzymania farmy, z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych, bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa. Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.). Odpady o kodzie 16 02 13\*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

Inwestycja związana będzie z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż przedmiotowe zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zamierzenia.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 2 uouioś na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe, ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowiska morskiego, górskie i leśne, w tym strefy ochronne ujęć wód, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i grzybów lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, oraz pozostałe formy ochrony przyrody. Omawiane zamierzenie nie znajduje się na obszarach przylegających do jezior, objętych ochroną, w tym ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w

rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Ponadto, analizowane działki nie należą do obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również ochrony uzdrowiskowej. Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych. Przedsięwzięcie usytuowane będzie w terenie rolniczym, stanowiącym potencjalne siedlisko gatunków chronionych, w tym ptaków. Ponadto, z uwagi na zadrzewienia występujące w otoczeniu przedmiotowych działek niezbędne jest również uwzględnienie możliwości wkraczania na teren płazów i ssaków. W związku z powyższym, na podstawie karty informacji przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami wskazano szereg działań zabezpieczających i minimalizujących, mających ograniczyć ewentualne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze. W tym celu określono rozwiązania obejmujące m. in. dostosowanie terminu prowadzenia prac budowlanych do okresu lęgowego ptaków, a także sposobu i terminu wykaszania roślinności w trakcie funkcjonowania inwestycji. Wprowadzenie ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy gruntem a dolną krawędzią konstrukcji wygradzenia ma na celu ograniczenie oddziaływania przedsięwzięcia na korytarze migracji zwierząt. Ponadto, celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność regularnego kontrolowania wykopów w zakresie obecności fauny w ich obrębie. Wzdłuż granicy ogrodzenia, wprowadzone zostaną nasadzenia krzewów rodzimych gatunków krzewów. Nasadzenia mają na celu ograniczenie ingerencji w krajobraz, pełnić funkcję izolacyjną oraz biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują obszary o znacznej gęstości zaludnienia. Panele fotowoltaiczne zostaną zlokalizowane w odległości minimum 60 m od najbliższej zabudowy na działce o nr ewidencyjnym 380 obręb Krąplewice. Urządzenia mogące wpływać na klimat akustyczny otoczenia zostaną zlokalizowane w odległości minimum 200 m od zabudowy zlokalizowanej najbliżej granic planowanego przedsięwzięcia. W uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że planowane do posadowienia magazyny energii zostaną oddalone o minimum 200 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej (działka o nr ewidencyjnym 380 obręb Krąplewice). Ze względu na odległość ww. zabudowy od analizowanego zamierzenia nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na ludzi oraz nie przewiduje się pogorszenia warunków mieszkaniowych w wyniku realizacji zamierzenia.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300). Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200037, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu

gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych. Zamierzenie znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001129499 – „Wda od zb. Gródek do ujścia” zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (zły stan ekologiczny; stan chemiczny – dobry). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wda w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wda w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego), a dla stanu chemicznego – dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – utrzymanie stanu dobrego wód powierzchniowych. Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, użytkowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, powierzchniowych oraz gleby, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego jednolitej części wód podziemnych.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy natychmiast zebrać po wystąpieniu zdarzenia i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów. W przypadku montażu transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony misą olejową, która gwarantuje pomieszczenie całego oleju znajdującego się w urządzeniu.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W strefie bezpośredniego oddziaływania inwestycji zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa na działkach :

- nr ew. 380 w odległości około 30 m od granicy inwestycji;
- nr ew. 381 w odległości około 80 m od granicy inwestycji;
- nr ew. 382 w odległości około 48 m od granicy inwestycji;
- nr ew. 24/16 w odległości około 55 m od granicy inwestycji;
- nr ew. 24/9 w odległości około 95 m od granicy inwestycji;
- nr ew. 24/8 w odległości około 60 m od granicy inwestycji;
- nr ew. 24/19 w odległości około 60 m od granicy inwestycji;
- nr ew. 24/1 w odległości około 40 m od granicy inwestycji.

Z uwagi na relatywne zagęszczenie zabudowy panele fotowoltaiczne zostaną zlokalizowane w odległości min. 60 m od najbliższej zabudowy na działce nr 380 –

wyznaczono umowną linię istniejącej zabudowy względem której planuje się rozmieszczenie urządzeń instalacji w odsunięciu od pasa drogowego z aleją drzew będącymi pomnikami przyrody oraz najbliższej zabudowy. Urządzenia mogące wpływać na klimat akustyczny otoczenia zostaną zlokalizowane w odległości min. 200 m od zabudowy zlokalizowanej najbliższej granic planowanego przedsięwzięcia.

Ze względu na lokalny charakter inwestycji nie przewiduje się transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Z przeprowadzonej analizy zasięgu uciążliwości hałasu w otoczeniu w trakcie eksploatacji projektowanej inwestycji wynika, że praca urządzeń, nie będzie stanowiła nadmiernej uciążliwości hałasowej dla środowiska oraz życia i zdrowia ludzi. Ponadto nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny i powietrze oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip wraz z uzupełnieniami, ustalono, że realizacja i eksploatacja zamierzenia nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego. Jednocześnie informuję, że w przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np.:

– w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,

– w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne. Nie będą one powodowały przekroczenia obowiązujących standardów środowiska.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określeniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcji pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie będą podlegały kumulacji z oddziaływaniami innych przedsięwzięć w stopniu powodującym zwiększenie lokalnych uciążliwości związanych z antropopresją.

Celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na krajobraz, obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia przedsięwzięcia. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.



Ograniczenia dotyczące oświetlenia farmy fotowoltaicznej mają na celu zminimalizowanie zanieczyszczenia światłem oraz oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Dodatkowo zaplecze budowy wyposażone będzie w sorbenty pochłaniające substancje ropopochodne. Ścieki bytowe planuje gromadzić się w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, systematycznie odbieranych przez specjalistyczną firmę.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne, w przypadku montażu transformatorów olejowych, każda stacja transformatorowa zostanie dodatkowo zabezpieczona, np. poprzez wyposażenie jej w szczelną misę olejową, o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.

Oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będą miały charakter miejscowy krótkotrwały i odwracalny. Teren nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Na podstawie przeprowadzonej analizy i przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobrazowe. Ponadto eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku, poz. 1094 z późn. zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach oraz przy braku stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu, Wójt Gminy Jeżewo jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, z godnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Jeżewo spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 775 ze zm.), obwieszczeniem z dnia 07.09.2023 r., znak: RRiB.6220.3.13.2023, poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla

ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, opiniami oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomieniem. Niniejsze obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżewo, na sołectkiej tablicy ogłoszeń w sołectwie Krąplewice oraz udostępnione na stronie internetowej Urzędu Gminy Jeżewo: [bip.jezewo.eu](http://bip.jezewo.eu) w zakładce ochrona środowiska – obwieszczenia.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwość oraz sposób zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach, Wójt Gminy Jeżewo – organu właściwego do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie powinno zostać zaprojektowane w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko. Planowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko naturalne, po zastosowaniu zaproponowanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych na etapie budowy, realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji.

**Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.**

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

6. Zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2023 r., poz. 775 ze zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo do złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem, w którym Wójt Gminy Jeżewo otrzyma zgodne oświadczenia wszystkich stron. Decyzja uzyskuje klauzulę ostateczności i prawomocności z dniem najpóźniej przedłożonego oświadczenia.

**Załącznik nr 1: (stanowiący integralną część decyzji):**

**1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.**

Wójt Gminy Jeżewo

/-/ Maciej Rakowicz

**Otrzymują:**

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 K.p.a., poprzez obwieszczenie zamieszczone na:

- Tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jeżewie,

- BIP Urzędu Gminy w Jeżewie,

- Sołtys wsi Krąplewice z prośbą o wywieszenie na 14 dni na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krąplewice.

2. Inwestor: Pan Błażej Brasse, Projekt-Solartech, Development sp. z o.o., ul. Metalowców 15 A, piętro 2, 44-109 Gliwice.

3. A/a.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz,

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu, ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie,

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice.

*Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej ( t.j. Dz. U. 2019, poz. 1000 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.*

*Osoba do kontaktu: Agnieszka Król, tel. 523307824*

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

- zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

Planowane inwestycja polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW wraz z kontenerowym system magazynowania energii o mocy do 14 MW na działkach o nr ew. 22/9, 22/11 w obrębie Krąplewice, gmina Jeżewo, powiat świecki, województwo kujawsko-pomorskie.

Teren przewidziany pod realizację inwestycji (powierzchnia objęta ogrodzeniem) zajmie do około 6,67 ha. Łączna powierzchnia obu nieruchomości wynosi 7,07 ha.

Grunty, na których ma zostać zrealizowana inwestycja to w całości grunty orne IV i V klasy bonitacyjnej.

Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią głównie tereny upraw, użytki zielone oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowo-gospodarcza.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji oraz ogólnodostępnych materiałów kartograficznych ([www.geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/](http://www.geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/)), najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 30 m od granic działek inwestycyjnych, czyli około 60 m od miejsca posadowienia paneli fotowoltaicznych. Nie przewiduje się pogorszenia warunków mieszkaniowych w wyniku realizacji zamierzenia.

Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 14 MW wymaga wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których będą wchodziły:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 14 MW – przewidywane jest zainstalowanie do 28 000 szt. paneli;
- inwertery (do 140 sztuk) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi;
- kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN – do 14 sztuk (moc oraz powierzchnia zabudowy w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależą od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej), całkowita łączna moc nie przekroczy 14 MVA;
- kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi – ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana w magazynach nie przekroczy 14 MW, przewiduje się posadowienie do 14 magazynów energii oraz do 7 stacji dwutransformatorowych;
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- nieutwardzony dojazd stacji transformatorowych SN o szerokości do ok. 5 metrów;

- wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania zadania.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi, przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla planowanej inwestycji brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na skalę i położenie w centralnej Polsce.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiąże się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów. Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w okresie eksploatacji nie przewiduje się pobieranie wody i odprowadzanie ścieków.

Wójt Gminy Jeżewo  
/-/ Maciej Rakowicz