



Jezewo, dn. 19.12.2023 r.

RRiB.6220.16.2023

OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Wójt Gminy Jezewo, działając na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023, poz. 775 ze zm.), zwanej dalej Kpa oraz art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.)

zawiadania strony

o wszczęciu postępowania administracyjnego,

na wniosek z dnia 11.12.2023 r. (data wpływu do tut. urzędu: 14.12.2023 r.), złożony przez firmę PCWO Energy Projekt sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Panią Małgorzatę Witecką w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 186 w obrębie Czersk Świecki, gmina Jezewo”.

Miejszem realizacji planowanej inwestycji jest działka ewidencyjna o nr 186, obręb Czersk Świecki, gmina Jezewo, powiat świecki, województwo kujawsko-pomorskie. Działka, na której ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Lokalizacja planowanej inwestycji zlokalizowana jest na obszarze chronionym na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz.1336 ze zm.) w obszarze Natura 2000 - Bory Tucholskie PLB220009.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Wyprodukowana energia elektryczna będzie następnie przekazywana do sieci elektroenergetycznej.

Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 32500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 13 MWp, usytuowanych na dz. nr 186 w obrębie Czersk Świecki gm. Jezewo, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 13 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych.

Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład podmiotowej Inwestycji:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 13 MWp w ilości do 32500 szt.,

- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 13 MWp w ilości do 260 szt.,
- stacje transformatorowe do 13 szt.,
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo – zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, monitoring.

Całkowita powierzchnia dz. 186 wynosi 6,71 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 6,57 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 6,01 ha.

Niniejsze zamierzenie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54a lit. a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne, cyt.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.”

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji jest Wójt Gminy Jeżewo.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia stwierdza Wójt Gminy Jeżewo po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Chojnicach.

Wójt Gminy Jeżewo w dniu 19.12.2023 r. wystąpił do ww. organów o wydanie niezbędnych opinii.

Zgodnie z § 74 ust. 3a ww. ustawy stronami przedmiotowego postępowania są właściciele działek, na której jest planowana inwestycja oraz właściciele, współwłaściciele działek i władający nieruchomościami w odległości 100 m od obszaru inwestycyjnego.

Zgodnie z art. 35 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) do terminów załatwiania sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023, poz. 775 ze zm.) w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W związku z powyższym informuję, że zainteresowane strony mogą składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie oraz mogą zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Gminy Jeżewo, ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo w Referacie Rolnictwa i Budownictwa (pok. 8), w godzinach pracy Urzędu tj.: poniedziałek, środa, czwartek i piątek 7:00-15:00, wtorek 8:00-16:00. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Jeżewo.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeżewo oraz na stronie internetowej – bip.jezewo.eu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo (zakładka: ochrona środowiska - obwieszczenia) oraz na tablicach ogłoszeń sołectwa Czernsk Świecki.

W niniejszym postępowaniu administracyjnym bierze udział powyżej 10 stron, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1094 ze zm.), stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. W związku z powyższym informuję, że zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach administracyjnych poczynionych w przedmiotowej sprawie będzie dokonywane poprzez udostępnienie stosownej informacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo, dostępnym pod adresem internetowym: bip.jezewo.eu (zakładka ochrona środowiska) oraz wywieszenie ich na tablicy ogłoszeń w budynku urzędu, jak również na tablicy ogłoszeń w miejscowości Czernsk Świecki.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wskazuję dzień publicznego ogłoszenia: 20.12.2023 r.

Zastępca Wójta

/-/ Maciej Piłkuła

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 K.p.a., poprzez niniejsze obwieszczenie zamieszczone w:
 - Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Jeżewie,
 - BIP Urzędu Gminy w Jeżewie,
 - Sołtys wsi Czernsk Świecki z prośbą o wywieszenie na 14 dni na tablicy ogłoszeń w sołectwie Jeżewo.
2. Wnioskodawca: Pani Małgorzata Witecka, PCWO Energy Projekt sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa
3. A/a.