

**UCHWAŁA NR LXIX/505/2023
RADY GMINY JEŻEWO**

z dnia 19 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu pod garaże na okres kolejnych
3 (trzech) lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1436 i 1688) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części dz. nr 101/9 o łącznej pow. 51 m² z przeznaczeniem pod 3 (trzy) garaże blaszane, położonej w obrębie ewidencyjnym Jeżewo, zapisanej w KW BY1S/00043044/6 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świeciu, stanowiącej własność Gminy Jeżewo, na okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r., na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeżewo.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega udostępnieniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Jeżewo.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Stefan

Uzasadnienie

Na części działki o nr 101/9 w obrębie ewidencyjnym Jeżewo zlokalizowany jest 1 (jeden) garaż blaszany o pow. 15 m² oraz 2 (dwa) garaże blaszane o pow. 18 m² każdy, stanowiące odrębny przedmiot własności. Umowy dzierżawy z użytkownikami garaży zawarte są do dnia 31 grudnia 2023 r. W związku z kończącym się okresem zawartej umowy dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się do Wójta Gminy Jeżewo z prośbą o zawarcie umowy dzierżawy na kolejny okres wynoszący 3 (trzy) lata. Zgodnie z treścią przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1436 i 1688), Uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W celu zawarcia umowy dzierżawy na kolejny okres 3 (trzech) lat, niezbędne jest zatem podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Stefan