

**UCHWAŁA NR VI/34/2024  
RADY GMINY JEŻEWO**

z dnia 19 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości  
niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 2a Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Laskowicach obejmującej działkę nr 111/84, opowierzchni 0,0426 ha, zapisanej w KW BY1S/00044681/0, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świeciu, stanowiącej własność Gminy Jeżewo.

**§ 2.** Przetarg ograniczony jest dla właścicieli działek sąsiednich o nr 111/44, 111/45 oraz 111/79 w obrębie Laskowice.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo.

Przewodniczący Rady Gminy

**Grzegorz Ziółkowski**

## **Uzasadnienie**

Po realizacji inwestycji adaptacji placówki opiekuńczo-wychowawczej na posterunek policji w Laskowicach przy ul. Długiej 2 została wydzielona działka nr 111/84 stanowiąca teren niezabudowany, bez dostępu do drogi publicznej. Ze względu na kształt działki istnieje możliwość jej sprzedaży w formie przetargu ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich. Wobec powyższego w celu wyznaczenia do sprzedaży zgodnie z art. 40 ust. 2a Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. zachodzi potrzeba podjęcia niniejszej uchwały z ograniczeniem zbycia nieruchomości w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich.

Przewodniczący Rady Gminy

**Grzegorz Ziółkowski**