

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

*Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(j.t. Dz.U.2020.1990 ze zm.)*

Wójt Gminy Jeżewo podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej następującą działkę:

1.	Położenie nieruchomości	Czersk Świecki
2.	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	KW BY1S/00029020/8 dz. nr 44/2, obręb Czersk Świecki, użytek: R. kl. IVa
3.	Powierzchnia nieruchomości	0,0476 ha
4.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, stanowiąca fragment nieuczęszczanej działki drogowej, nieogrodzona, niezagospodarowana. Kształt działki nieregularny wydłużony. Najbliższe sąsiedztwo stanowią grunty zabudowane oraz grunty rolne.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nie jest objęta zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka usytuowana jest w strefie rolno - osadniczej, natomiast wg faktycznego sposobu użytkowania stanowi fragment nieuczęszczanej działki drogowej.
6.	Cena nieruchomości	8.100,00 zł. Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.
7.	Termin zapłaty	Zapłata jednorazowa nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
8.	Inform. o przeznaczeniu do zbycia	Zbycie w drodze bezprzetargowej: Art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	13.04.2021 r.
10	Miejsce i termin wywieszenia wykazu	Wykaz wywiesza się w dniu 01.03.2021 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jeżewie na okres

		21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych: www.bip.jezewo.eu ; www.jezewo.eu Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
--	--	--

Szczegółowe informacje na temat w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 6 lub pod nr telefonu **0 52 3307822**.

Wójt Gminy Jezew
mgr Maciej Rakowicz